# Seinäpaikan palveluehdot

Mainostajalle ja mainospaikan vuokralleantajalle

**Luonnos 21.11.2026 · 2026-11-21.v4**
Tämä versio on palvelun valmistelua varten. Voimassa olevat ehdot esitetään kummallekin osapuolelle ennen ensimmäistä sitovaa varausta.

## Kenen kanssa teet sopimuksen?

Seinäpaikkaa ylläpitää Ortopeditekniikka Oy. Mainospaikan vuokrauksesta sopivat tarjouksessa nimetty vuokralleantaja ja mainostajana toimiva yritys tai rekisteröity yhdistys. Festivaalin, orkesterin tai muun tapahtuman rekisteröity järjestäjä tekee varauksen omissa nimissään. Edustajan valtuudet tarkistetaan. Seinäpaikka välittää varauksen, ylläpitää viestiketjua ja huolehtii maksun välityksen järjestämisestä Stripen kautta. Seinäpaikan käyttäminen muodostaa erillisen palvelusuhteen ylläpitäjään.

Omistaja voi tarjota tarkistetun seinän ja sopivan ajanjakson. Omistaja ilmoittaa kohteen asennustavan ja sopivan julistekoon. Jos omistaja on koesovittanut julisteen ja vahvistanut vaihtavansa sen turvallisesti maasta käsin, kohde voidaan avata suoraan varattavaksi. Jos mainostaja järjestää asennuksen, osapuolet tarkistavat toteutustavan ja hinnan maksuttomassa tiedustelussa. Painotyön sisältävään kampanjaan tarvitaan lisäksi sopimuspainon vahvistama materiaalin, koon ja toimituksen hinta. Mainostaja näkee vuokralleantajan ja painotyön myyjän sekä hyväksyy kampanjan tiedot ja koko hinnan. Avoimesta kohteesta voi tehdä maksuttoman tiedustelun. Uusi vuokrakausi edellyttää uutta hyväksyntää.

Kun mainostaja löytää tietyn mainospaikan ensimmäisen kerran Seinäpaikan kautta, osapuolet hoitavat tästä yhteydenotosta alkavan vuokrauksen sekä saman kampanjan jatkokaudet palvelussa. Varausta tai maksua ei siirretä palvelun ulkopuolelle välityspalkkion kiertämiseksi. Aiemmin itsenäisesti syntyneet asiakassuhteet ja palvelun kautta saadusta yhteydenotosta riippumattomat toimeksiannot jäävät tämän ehdon ulkopuolelle. Välityspalkkio lasketaan sovitusta mainospaikan vuokrasta. Pelkkä yhteydenotto, erikseen hankittu painotyö tai asennus ei aiheuta vuokran välityspalkkiota.

## Tili ja ehtojen hyväksyminen

Hyväksy nämä palveluehdot luodessasi Seinäpaikka-tilin. Kirjaamme hyväksytyn version, hyväksymisajan ja tilisi jäsentunnisteen. Jos käytössäsi on aiempi tili, pyydämme uuden hyväksynnän ennen uutta varausta tai ilmoitusta. Aiemman varauksen ehdot ja aikaisemman aineiston käyttöluvat määräytyvät niiden yhteydessä annettujen hyväksyntöjen mukaan.

Saat valita erikseen kohteen julkisen näkyvyyden ja mahdollisen kampanjagallerian. Tilin avaaminen ei anna lupaa käyttää kuviasi Seinäpaikan muussa markkinoinnissa. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitukset ja perusteet kuvataan tietosuojaselosteessa.

## Oman seinäilmoituksen kuvat

Varmista ennen lataamista, että olet ottanut kuvan itse tai saanut valokuvaajalta ja muilta tarvittavilta oikeudenhaltijoilta luvat sovittuun käyttöön. Seinän omistaminen ei yksin anna oikeuksia toisen ottamaan valokuvaan. Noudata tekijän nimen ilmoittamista koskevia velvollisuuksia. Jos tarvittavaa nimeä tai lisenssimerkintää ei voi esittää kyseisessä näkymässä, käytä muuta kuvaa. Toimita kuva ilman tunnistettavia sivullisia tai yksityisiä tietoja. Jos tarvittavaa oikeutta tai kuvaan liittyvää lupaa ei ole, valitse toinen kuva.

Oikeudet säilyvät oikeudenhaltijoilla. Annat Seinäpaikalle rinnakkaisen käyttöluvan tallentaa ilmoituksen kuvat, myös mahdolliset lisäkuvat, tarkistaa ne sekä valmistaa teknisesti tarpeelliset esikatseluversiot. Saamme näyttää kuvan valitsemallesi yleisölle tämän kohteen esittelyä varten. Käytämme palvelun teknisiä toimittajia vain kyseisen palvelun toteuttamiseen. Ilmoituksesta ei synny oikeutta myydä kuvaa tai julkaista sitä muualla mainoksena.

Omistaja voi näyttää julkisesti tarkistetun esikatselukuvan. Kunnan näyttäminen edellyttää erillistä valintaa. Voit rajata julkista näkyvyyttä oman kohteesi asetuksissa tai pyytää aineiston poistamista ylläpidolta. Julkinen näyttäminen päättyy, kun lupa peruutetaan tai ylläpito poistaa kuvan näkyvistä. Säilytämme mahdolliset sopimus- ja selvitystiedot vain niiden käsittelyperusteen edellyttämän ajan.

## Yksityinen toteutuskuva ja julkinen kampanjagalleria

Asennuksen toteennäyttämiseksi toimitettua valokuvaa voidaan käsitellä yksityisessä varauksessa toteutuksen, toimituksen ja mahdollisen reklamaation selvittämiseksi. Kuvan toimittaminen tarkistettavaksi ei julkaise sitä. Painotiedoston tai vedoksen hyväksyntä koskee sovittua tilausta.

Jos toteutunut kampanja halutaan Seinäpaikan julkiseen galleriaan, molemmille osapuolille näytetään tarkistettu ennen- ja jälkeen-kuvapari. Seinän tarjoaja vahvistaa oikeutensa seinän esittelyyn ja kummankin valokuvan julkaisemiseen. Mainostaja vahvistaa oikeutensa sallia kuviin sisältyvän mainoksen, tunnusten ja muiden aineistojen näyttämisen. Kumpikin osapuoli hyväksyy erikseen juuri nähtävillä olevien kuvaversioiden julkisen näyttämisen tässä galleriassa. Kieltäytyminen ei estä seinän vuokraamista.

Jos kuva vaihdetaan, uudet kuvat esitetään uudelleen hyväksyttäviksi. Kumpi tahansa osapuoli voi peruuttaa gallerian näyttöluvan palvelun kautta. Myös oikeudenhaltija tai kuvassa esiintyvä henkilö voi pyytää poistamista ylläpidolta. Ylläpito voi keskeyttää esittämisen selvityksen ajaksi. Peruuttaminen lopettaa julkisen näyttämisen Seinäpaikassa. Ennen peruuttamista tapahtunut asianmukainen käyttö ja varauksen tarvitsemat yksityiset tositteet arvioidaan erikseen. Kuvien käyttö toisessa kanavassa tai mainoskampanjassa edellyttää erillistä lupaa.

## Vuokralleantajan ja mainostajan tehtävät

**Vuokralleantaja** vastaa kohteen tiedoista, kuvan käyttöoikeudesta, sovitun pinnan saatavuudesta ja oikeudestaan luovuttaa se mainoskäyttöön. Kiinteistön yhteisomistus, vuokrasuhde tai taloyhtiö voi edellyttää erillistä suostumusta tai toimivaltaisen elimen päätöstä. Kerro pinnan ja kiinnitysten rajoitukset, turvallinen pääsy kohteeseen ja tiedossasi olevat viat ennen tarjousta.

**Mainostaja** vastaa mainoksen sisällön lainmukaisuudesta ja käyttöoikeuksista teksteihin, logoihin ja kuviin. Toimita aineisto vuokralleantajan hyväksyttäväksi ja käytä pintaa sovittuna aikana sovittuun tarkoitukseen.

**Kun omistaja asentaa itse, asennus ja poisto sisältyvät vuokraan.** Omistaja vahvistaa ennen maksua, että hän on kokeillut sovitun kokoisen mainoksen vaihtoa valmiiseen kiinnitykseen maasta käsin. Hän huolehtii kiinnityksestä, sovituista tarkastuksista ja poistosta.

**Kun mainostaja järjestää asennuksen, mainostaja vastaa sen kuluista.** Kohteeseen tutustutaan ennen tilausta. Mainostaja voi asentaa julisteen itse, jos omistaja hyväksyy toteutustavan ja työ voidaan tehdä turvallisesti. Ammattityötä vaativaan kohteeseen mainostaja hankkii asennusyrityksen tarjouksen. Siinä yksilöidään työn tekijä, asennus, purku, tarvikkeet, matkakulut, mahdollinen nostin, verot ja sovittu hinta. Omistaja hyväksyy pääsyn seinälle ja kiinnitystavan. Osapuolet kirjaavat, kuka seuraa kiinnitystä, toimittaa kuvan ja vastaa poistosta.

Asennusyrityksen valinta hakemistosta tai hintatiedon lisääminen Seinäpaikkaan ei vielä tilaa työtä. Mainostajan erikseen tilaaman asennuksen maksaa mainostaja suoraan yritykselle sovittujen ehtojen mukaan. Seinäpaikan välityspalkkio lasketaan vain paikan vuokrasta. Kokeilussa mainostajan järjestämästä asennuksesta voi sopia alustavasti ilman veloitusta. Tälle asennustavalle ei avata vuokran maksua eikä painotyötä. Etsi mainosasentaja

## Mainoksen luvat, turvallisuus ja vakuutukset

Voit pyytää Seinäpaikalta paikan ennakkotarkistuksen ennen kuvan julkaisua. Arvioimme ilmoittamiesi tietojen perusteella mainospinnan soveltuvuutta ja kerromme, mitä selvityksiä tai lupia kohde voi tarvita. Saat perustellun vastauksen omalle tilillesi. Pyyntö tai arvio ei anna julkaisusuostumusta eikä asennuslupaa. Viranomainen ratkaisee toimivaltaansa kuuluvan asian.

Selvittäkää kunnan rakennusvalvonnasta kohteen lupaehdot. Maantien käyttäjille suunnattu mainos voi lisäksi edellyttää ilmoitusta elinvoimakeskukselle. Rautatien läheisyydessä selvittäkää suoja- tai näkemäalueen rajoitukset. Vuokralleantajan suostumus ja viranomaisen ratkaisu ovat erillisiä. Asennuksen saa aloittaa vasta, kun tarvittavat oikeudet, päätökset ja turvalliset työjärjestelyt ovat kunnossa. Mainospaikan lupaopas

Kukin osapuoli vastaa omista ja toimeksi antamistaan töistä sopimuksen ja lain mukaisesti. Sopikaa myös kiinnitysten tarkastamisesta ja siitä, kuka poistaa välitöntä vaaraa aiheuttavan mainoksen. Tarkistakaa ennen asennusta työn toteuttajan sekä kiinteistön ja mainoksen vakuutusturva. Korvattavuus määräytyy kunkin vakuutuksen ehtojen mukaan.

## Maksu, provisio ja muutokset

Vuokralleantaja ilmoittaa haluamansa korvauksen. Kun vuokra on 100 euroa, omistajalle kuuluu 75 euroa ja Seinäpaikalle 25 euroa välityspalkkiona ennen maksunkäsittelykuluja. Välityspalkkio on 25 % vuokrasta. Painatuksesta ja kuljetuksesta perittävä sovittu hinta kuuluu painotalolle. Yhteismaksussa maksupalvelu käsittelee yhden maksun ja kirjaa saajien osuudet vahvistetun maksun perusteella. Pankkitilitykset noudattavat maksupalvelun aikataulua.

Mainostaja näkee ennen maksua vuokran, valitun materiaalin, koon ja kappalemäärän, painotyön pakkauksineen sekä toimitustavan ja -hinnan. Kaikki valitut erät maksetaan yhdessä ennen julisteen suunnittelua varauksen työtilassa. Jos toimitus, kokonaishinta tai asennustapa on avoin, kampanjaa ei veloiteta eikä painotyötä käynnistetä. Omistaja vastaanottaa tavallisen toimituksen maksettuna. Oman julisteensa toimittava mainostaja maksaa Seinäpaikassa vain vuokran ja järjestää itse julisteen kuljetuksen omalla kustannuksellaan.

Kumpikin osapuoli voi peruuttaa ennen ensimmäisen vuokrapäivän alkua Suomen ajassa. Tällöin mainostajalle palautetaan koko maksettu vuokra, välityspalkkio mukaan lukien. Sama koskee ennen kauden alkua evättyä lupaa tai estynyttä pääsyä seinälle. Pyydä palautusta tilauksen viestiketjussa. Kauden alettua hyvitys arvioidaan toteutuneen vuokrauksen ja sovellettavan lain perusteella. Painotilauksen peruutus ja hyvitys ratkaistaan sen omien ehtojen ja sovellettavan lain mukaan. Yhteismaksun palautuksessa eritellään vuokra ja mahdollinen painotyön tai toimituksen hyvitys. Päivämäärien muuttaminen edellyttää uutta hyväksyttyä tarjousta.

## Juliste, vedos ja toimitus

Maksetulle varaukselle avautuu yksityinen julistestudio. Sovittu painotuote, julistekoko, kappalemäärä ja toimitustapa määräytyvät maksun yhteydessä hyväksytyn tarjouksen mukaan. Omassa työtilassa mainostaja voi toimittaa tekstin, kuvat tai valmiin tiedoston sekä muokata luonnosta ennen lopullista hyväksyntää.

Mainostaja vahvistaa, että sillä on oikeudet aineiston käyttöön ja luovutukseen. Lopullinen vedoksen hyväksyntä käynnistää jo maksetun painotilauksen. Mainostaja saa vahvistuksen ja sovittu painotalo ilmoituksen, josta se voi avata hyväksytyn painotiedoston, tuotantotiedot ja työlle tarpeelliset yhteys- ja toimitustiedot. Vedoksen hyväksymisestä ei tehdä uutta veloitusta. Jos tuote tai toimitus muuttuu, uusi hinta ja toimitusehdot edellyttävät uutta hyväksyntää ennen työtä.

Jos sama mainos jää paikalleen uusituksi vuokrakaudeksi, uudesta painatuksesta tai toimituksesta veloitetaan vain, jos mainostaja tilaa niitä uudelleen.

Yhteismaksua ja painon tilausilmoituksia kokeillaan testitiedoilla. Oikeat maksut ja tuotantotilaukset edellyttävät voimassa olevaa kumppanisopimusta, vahvistettua hinnastoa ja toimivia maksuyhteyksiä. Ilmoita vedosvirheestä, vauriosta tai viivästyksestä varauksen omassa tilassa. Kirjaa toteutus vasta, kun mainos on paikallaan.

Jos juliste repeää asennuksessa, keskeytä työ ja ilmoita tapahtuneesta tilauksen viestiketjussa. Liitä kuva julisteesta ja kuvaus käytetyistä ohjeista ja kiinnityksestä. Selvitämme ensin, johtuiko vahinko esimerkiksi materiaalista, toimituksesta, asennusohjeesta vai käsittelystä. Tuote- tai ohjevirheen selvittäminen kuuluu kyseisestä toimituksesta vastuussa olevalle taholle. Asentajan mahdollinen vastuu arvioidaan tapahtumien, sovittujen tehtävien ja lain perusteella. Uusintapainoa tai rahtia ei veloiteta ilmoituksen perusteella automaattisesti. Mahdollisesta maksullisesta uusintatilauksesta sovitaan etukäteen. Osapuolten lakisääteiset oikeudet säilyvät.

## Palvelun vastuu ja ilmoitukset

Seinäpaikka vastaa oman palvelunsa sovitusta toiminnasta, omista virheistään sekä lain mukaisista tietosuoja- ja alustanpitovelvoitteistaan. Kohteen tai käyttäjän tarkastus koskee vain tarkastettua tietoa. Tosiasiallinen sopimusrooli ja pakottava laki määräävät vastuun myös silloin, kun Seinäpaikka toimittaa itse erikseen tilatun työn. Osapuolten keskinäinen työnjako ei syrjäytä vastuuta vahinkoa kärsineelle sivulliselle.

Ilmoita tilauksen virheestä viestiketjussa, kuvaa tapahtunut ja pyydetty korjaus ja liitä tarvittaessa kuva. Seinäpaikkaa koskevan reklamaation tai ilmoituksen lainvastaisesta sisällöstä voi tehdä myös ilman tiliä palvelun ylläpitäjälle. Ilmoita kohteen linkki, perusteltu kuvaus, yhteydenottotapa ja vilpitön käsityksesi tietojen paikkansapitävyydestä. Ylläpito vahvistaa vastaanoton ja ilmoittaa ratkaisun ja perustelut, kun yhteystiedot ovat käytettävissä. Seinäpaikan asiakaspalvelun yhteystiedot

Ylläpito voi rajata ilmoituksen tai tilin näkyvyyttä esimerkiksi puuttuvan vuokrausoikeuden, väärien tietojen, turvallisuusvaaran tai lainvastaisen sisällön vuoksi. Ratkaisu perustuu kyseiseen tapaukseen. Käyttäjä voi toimittaa lisäselvityksen ja pyytää päätöksen uudelleenarviointia ylläpidolta.

Jos asia ei ratkea neuvotteluin, osapuolilla säilyy oikeus saattaa asia toimivaltaiseen tuomioistuimeen. Jos yksityishenkilö toimii kuluttajana suhteessaan Seinäpaikkaan, sovelletaan myös pakottavaa kuluttajansuojaa, mukaan lukien tilanteeseen soveltuvat peruuttamis- ja virheoikeudet. Kuluttaja voi pyytää ohjausta kuluttajaneuvonnasta ja toimivaltaan kuuluvassa asiassa ratkaisusuositusta kuluttajariitalautakunnalta. Kuluttajaneuvonta · Kuluttajariitalautakunta

## Säädökset ja lisätiedot

Yhdistyslaki, 35–36 ja 58 §. Oikeustoimilaki, erityisesti valtuutus ja kohtuuttomat sopimusehdot. Kuluttajansuojalaki.

Rakentamislaki, 42 §. Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä, 52–52 a §. Ratalaki, 37–40 §. Asunto-osakeyhtiölaki.

Tekijänoikeuslaki, erityisesti 2, 3, 27, 28 ja 49 a §. EU:n yleinen tietosuoja-asetus, erityisesti 5–7 ja 13 artikla.

EU:n digipalveluasetus, erityisesti käyttöehdot sekä lainvastaista sisältöä koskevat ilmoitukset. Seinäpaikan tietosuoja.

Julkisen kappaleen yhteystiedot päivitetty 24.11.2026.